



**МИНИСТР
СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

2-ой Красноармейский пер., 2а, г. Калуга, 248000
тел. (4842) 56 27 56, 56 07 32, факс (4842) 56 39 89
e-mail: depenerg@adm.kaluga.ru
<http://www.admobikaluga.ru/sub/stroy>

от 22.05.2019 № СВ-1394-19

**Главам администраций
муниципальных образований**

31 мая 2019 года на территории Калужской области проводится ежегодная Всероссийская акция «Международный день соседей», главной целью которой является укрепление добрососедских отношений и уменьшение жилищной пассивности граждан.

Формат проведения акции предусматривает информационные кампании, досуговые мероприятия с культурной программой и угощениями во дворах, на городских улицах, в парках и т.д.

Прошу Вас поддержать проведение акции на территории Вашего муниципального образования.

Для рассмотрения вопроса участия в акции представителей профильных министерств и ведомств, органов надзора, курирующих работу отрасли жилищно-коммунального хозяйства, а также депутатского корпуса и бизнес-сообщества, прошу в срок до 24 мая направить в министерство информацию о месте, времени и формате проведения акции, продублировав на электронный адрес fedotova@adm.kaluga.ru.

Кроме того, в целях обобщения лучшей практики проведения «Международного дня соседей» информацию о проведенном мероприятии с приложенными фотоматериалами прошу представить в министерство в срок до 07.06.2019 на указанный электронный адрес.

Приложение: темы для информационных встреч на 2 л. в 1 экз.

Е.О. Вирков

1. Соседские праздники

Большие и малые праздники и события соседского сообщества. От идеи до отличного результата.

2. Соседская экономика

Совместные закупки, совместная экономия, управление бюджетом многоквартирного дома, возможности сотрудничества с ресурсоснабжающими и обслуживающими организациями, сотрудничество с бизнесом.

3. Соседская безопасность

Не только управлять своим домом, но и оберегать его. Комплексная безопасность жилого многоквартирного дома и придомовой территории

4. Соседская вовлеченность

Не остаться в стороне от насущных вопросов. Заинтересовать и мотивировать жителей. Сформировать соседское сообщество.

5. Добрососедские экскурсии

Экскурсии для соседей и вместе с соседями. От диспетчерской и расчетного центра до водоканала и мусорного полигона. Информирование, просвещение, увлечение.

6. Соседское информирование

Знают ли жители о том, что делает управляющая компания? Есть ли толк от объявлений на дверях и у лифта? Работают ли мобильные приложения и группы в социальных сетях? Как рассказать не только о проблемах, но и о достижениях. На что откликнутся жители.

7. Жилищная культура

Культура совместного проживания в многоквартирном доме. От самого простого и ежедневного к большому и важному на уровне всего дома.

8. Наниматель наш сосед

Не имея возможности принимать генеральные решения, наниматели, живя рядом, наши соседи по ежедневной жизни. Они – часть сообщества. Что важно для них и как дружно жить рядом?

9. Как пережить капитальный ремонт?

Не о том хорошо это или плохо. А о том, как правильно встретить это событие, о чем не забыть, как подготовиться, квартиру и подъезд, как себя вести во время ремонта, как оформить документы и принять работы, и главное, как остаться дружными соседями после этого.

10. От подъезда до чердака

Забота о том, где вы живете начинается с малого, от клумбы у подъезда, а заканчивается высоко на крыше. Что важно знать о своем доме и как функционируют механизмы. О чем надо позаботиться самим, а что поручить специалистам. Как сделать так, чтобы все было удобным функциональным. О чем помнить и не забыть.

11. Шаги к местному самоуправлению

Путь к большому начинается с малого. Начиная, что то делать в своем подъезде, мы становимся частью большой активности в местном самоуправлении. Как стать важной частью процесса и не потеряться в море информации и дел. С кем наладить сотрудничество и что не забыть. Как правильно.

12. Соседское право

Юридические аспекты и часто встречающиеся вопросы, связанные с проживанием в многоквартирном доме, регистрации и работы организации

жителей и другие важные вопросы, в которых требуется участие специалиста по юридическим вопросам. А также правотворческая деятельность и законодательное регулирование.

13. Конкурсы, субсидии, гранты

Современные организации жителей становятся все более организованными и могут принимать участие в грантовых конкурсах, а также получать разнообразные субсидии. Как разобраться в возможностях, оценить перспективы и не преувеличить желания.

14. Молодые соседи – молодежь нашего дома

Мы часто ругаем молодежь за пассивность, нежелание принимать участие в жизни дома и двора, и за то, что они не берегут то место, в котором живут. А что если посмотреть на взаимоотношения с ними с другой стороны? Как правильно их заинтересовать и чем? Как сделать из них первых помощников и привлечь к совместным действиям.

15. Раздельный сбор мусора

Актуальная тема для тех, кто хочет быть современным и дружить с экологией, но не уверен в том, как правильно организовать все в своем дворе и на что обратить внимание.

16. Библиотека наш сосед

Мы часто сталкиваемся с проблемой места для встреч актива, проведения различных мероприятий, и информирования жителей. Современные библиотеки могут стать хорошим партнером и в решении этого вопроса, а также стать ресурсным или соседским центром микрорайона.

17. Соседский центр

Место, которое формируют жители для жителей. Место встречи соседей, место общественной жизни и активности. О том, как его создать, на что обратит внимание, как организовать работу и кого позвать в партнеры, рассказываем в этой теме.